

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007327-27

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

-Ficha nº 01-

1987

MATRÍCULA Nº 7327(sete mil trezentos e vinte e sete)-DATA: 21 de Outubro de 1987.

-Lote de terreno próprio sob nº 23(vinte e três), da Quadra "B", do Desmembramento Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, situado o referido lote na rua Riachuelo, esquina com rua em Projeto, medindo 15,00m (quinze metros) de frente e de fundos, por 26,00m(vinte e seis metros) de frente a fundos pelo lado direito e 29,70m(vinte e nove metros e setenta centímetros) de frente a fundos pelo lado esquerdo, limitando-se pela frente com a rua Riachuelo, do lado direito com a casa do Coronel Argolo, do lado esquerdo com rua em Projeto e pelos fundos com o lote nº 24. PROPRIETÁRIOS: ADILSON GOMES COSTA, BENEDITO GOMES COSTA, JOSE MAURICIO DA SILVA e DANILO DE ARAUJO SILVA, brasileiros, residentes nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Livro 3-BK, fls.186 nº 47.842, em 16.11.67, do 1º Cartório de Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió, C/Nº 7171, por onde se vê que os proprietários adquiriram o imóvel desta matrícula, por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva, Maria José Uchôa Lamenha Lina e seu esposo Benedito Marinho Lamenha Lins, Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira, João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchôa, Antônio Mendonça Uchôa e sua esposa Arina Rosali Lins Uchôa, Inácio Uchôa de Albuquerque Sarmento, e Afrânio Albuquerque Uchôa e sua esposa Iêda de Almeida Uchôa, proprietários, conforme escritura de compra e venda, lavrada em 26.01.67, nas notas do tabelião público do 5º Ofício, no Lº nº 208/63, fls.37 à 39; dou fé. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 21.10.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7327-Protocolo nº 13593-21.10.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 18.08.87, nas notas do 4º Ofício desta capital, no Lº nº 152, fls.007/v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários José Mauricio da Silva e sua mulher Rita Maria Costa da Silva, brasileiros casados, ele motorista, ela doméstica, residentes e domiciliados nesta cidade, C.I.nºs 82.392-AL e 568.987-AL, CIC/MF nºs 038.376.374-68 e 364.519.404-53, respectivamente; Adilson Gomes Costa e sua mulher Marisa Alves Costa, brasileiros, casados, ele comerciante, ela doméstica, C.I.nºs 105.122-AL e 125.880-AL, respectivamente, CIC/MF nº 134.367.084-53; Danilo de Araújo Silva e sua mulher Cicera Cipriano da Silva, brasileiros, casados, ele comerciante, ela doméstica, residentes nesta cidade, C.I.nºs 379.452-AL e 416.236-AL, respectivamente, CIC/MF nº 134.003.554-53 e Benedito Gomes Costa, brasileiro, solteiro, maior, pedreiro, residente e domiciliado nesta cidade, CIC/MF nº 133.726.704-00, C.I.nº 88.659-AL, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Antônio Gomes de Mattos Júnior e Abraham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC/MF nºs 017.271.178-91 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 2.605.000,00(dois milhões e seiscentos e cinco mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Fazenda Municipal; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fé. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 21.10.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-7327-Protocolo nº 24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3342, Complexo Básico, Coppec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto

Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular data da de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretária da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceiô, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.3-7327-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situado na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceiô, 02.07.2004. O Oficial. *[assinatura]*